

Eladó Családi ház, 80 m², 706 m² telek, Nyíregyháza

41 900 000 Ft (~103 821 €)



**ÁLOMOTTHON
INGATLANIRODA**



**Debrecentől 55 Km-re Nyíregyháza csendes kerületében oros
részén 1977-ben épült 3 szobás, 80 m² 2 szintes ház Eladó.**

Nyíregyháza Orosi útból nyíló utcában , családi házak részén, nyugodt környéken, 80 m² 2 szintes 3 szobás, konyhás, fürdőszoba-wc egyben, kamra, előszoba, részben beépített pincével, jó állapotú családi ház Eladó!!!!

A ház beton alapra, HB-38 téglából, beton-fa födémmel, lemez tető fedéssel épült.

Az utca aszfaltos egyirányú.

Alsó szinten 2 külön nyíló szoba-17-19m², konyha-10m², fürdőszoba-wc egyben-6m², előszoba-14m², kamra-3m².

Felső szint: 1 szoba félkész állapotban van.

Fűtése gáz-konvektorral megoldott.

Burkolatok szobákban padló szőnyeg, a vizes blokkokban kerámia laposak.

Lépcső feljáró vas szerkezetű, fa lépcsővel ellátott.

Kertben 3 tároló van,

Gyümölcs fákkal ültetett-cseresznye, alma, őszibarack, meggy, dió, szőlő, FENYŐ FÁK.

Kertben a locsolásra alkalmas fűrt kút lett kiépítve.

Pince 30 m² részben alápincézett, (1 állású garázs-2 tároló)

Adatlap sorszáma: #692200314

Szobák: 2

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Jó

Külső állapot: Jó

Fűtés: Konvektor

Építés éve: 1977

Kilátás: Vegyes

Tájolás: Kelet-nyugat

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Garázsban

Bútorozottság: Részben bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Főrizs Anikó

Referens

+36 20 208-2056
tomaneancsika@gmail.com