

Eladó Iparterület, 400 m², 2 175 m² telek, Téglás

99 000 000 Ft (~242 611 €)



**ÁLOMOTTHON
INGATLANIRODA**



Adatlap sorszáma:	#692200281
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Vegyes tüzelés
Építés éve:	2021
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Kelet-nyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázcsanak a telken
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban

**Debrecentől 20 km-re Tégláson, eladó egy 400 m² Üzem
bármilyen tevékenységre, telek: 2175 m².**

Tégláson az Egyetértés u 49 alatt 2 utcára nyíló, ajánlom figyelmükbe egy 400 m² üzemi, vagy bármilyen tevékenységre alkalmas 2021-ben épített kiváló építményt.

Az üzem beton alapra, fémvázaz, trapéz lemezzel burkolt.

Keleti és nyugat "utcafront", sík felszín.

Épületgépészet megvalósított, hűtéstechnika, villamos, víz szakágak kiépítettek.

Az épület burkolata kiépített, padlózata ipari műgyanta padlóval ellátott.

Övezeti besorolás: Lke - 1 kertvárosias lakóövezet.

Térburkolat: kiépítve.

Elektromos ellátás: 220/380V

Vízellátás: Városi ivóvíz ellátás, valamint fúrt kút (2)

Szennyvízelvezetés: kiépítve elkülönített szennyvíz aknákba (kommunális és technológiai)

Csapadékvíz elvezetés: kiépítve

Hűtőkamra-40 m²

Gázellátás: tervezés és kiépítés alatt

Az Ön kapcsolattartója:



Fórizs Anikó

Referens

+36 20 208-2056
tomaneancsika@gmail.com