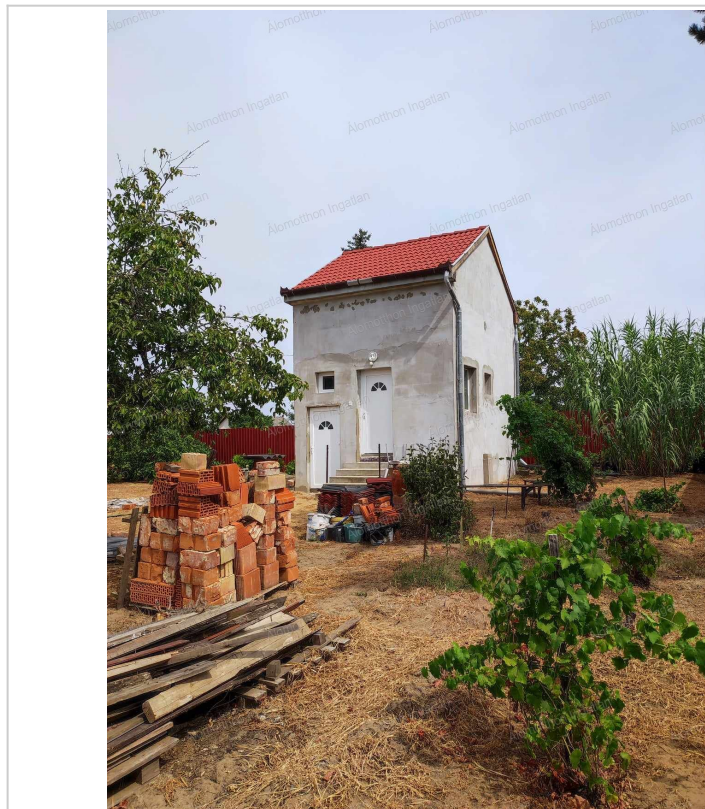


Eladó Családi ház, 51 m², 727 m² telek, Debrecen

25 900 000 Ft (~62 438 €)



**ÁLOMOTTHON
INGATLANIRODA**



Debrecen Biczó István kertben, 727 m² Zárt kerti 51 m² 2 szobás, 2 szintes, konyhás családi ház Eladó!!

Biczó kertben csendes aszfaltos út mellett, Eladó 51 m² 2 szintes, 2 szobás, konyhás, fürdőszoba+wc, családi ház, telek 727 m².

A Csárda u-ból nyíló Csárda közben zsák utcában található a ház ami művelési ág alól kivett területen található.

A 2 szobás alsó és a felső szinten van.

Fürdő szoba wc egyben található.

Beton alapra, phoro term 30, és B-30 téglából,fa földémmel épült, tetejére cserép fedés került, külső szigetelés 10 cm került a falra.

A ház alatt részben egy száraz betonos pince található, ami 8 m².

Fűtését árammal megoldani, H-tarifás óra bevezetve.

Klíma helye bevezetékelve.

Gázcsenk a telken belül.

Víz ellátás hidroforral megoldott.

A kertben van egy tároló amibe kinti wc is beépítésre került-8 m²

Belmagassága alul 2.30, felső szinten 2.80.

Szőlő, füge fa ,körte, ribizli, fákat ültettek.

Nyílás zárók műanyag, burkolatok-zala kerámia,

Adatlap sorszáma:	#692200268
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Villanyfűtés
Építés éve:	2021
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Nyugat
Komfort:	Komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Vízvezeték a telek előtt
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Derítő
Parkolás:	Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Fórizs Anikó

Referens

+36 20 208-2056
tomaneancsika@gmail.com