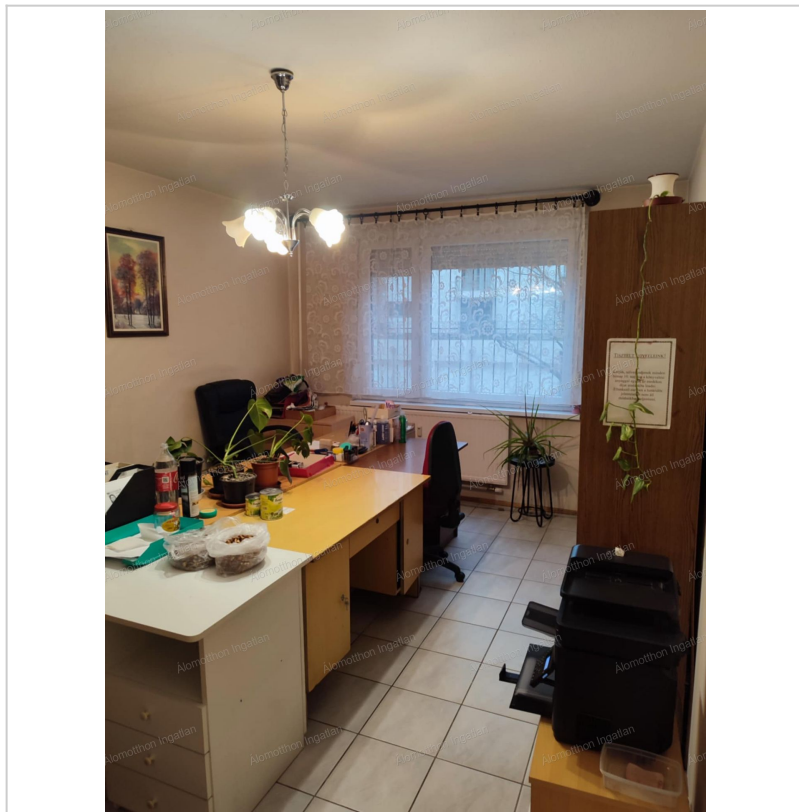


# Eladó Panellakás, 89 m<sup>2</sup>, Debrecen

**59 900 000 Ft** ( ~144 403 € )



**ÁLOMOTTHON**  
**INGATLANIRODA**



**Adatlap sorszáma:** #692200248

<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Panel
<b>Belső állapot:</b>	Felújítandó
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Házközponti egyedi méréssel
<b>Építés éve:</b>	1990
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Tájolás:</b>	Nyugat
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen
<b>Bútorozottság:</b>	Gépesített

## Debrecen Vénkerti 89 m<sup>2</sup> 4 szobás, 2 erkélyes, fszd. panel programos jó állapotú lakás Eladó!!!

Debrecenben, a Vénkert kedvelt csendes részén Egyetemek közelében, Eladó 89 m<sup>2</sup> 4 szobás, 2 erkélyes, fszd. lakás!!

Jól, infrastruktúrájának megfelelő, remek választás, parkra, néző villamos, busz Egyetemek közelsége miatt jó lehetőség befektetőknek, nagy családok számára, vagy akár irodának lehetne alkalmas.

Szobák 2 szoba külön nyíló-16-15 m<sup>2</sup>, a másik kettő-14-20 egymásból nyíló.

Konyha-5 m<sup>2</sup>,

Füdőszoba-4 m<sup>2</sup>

wc-1,5 m<sup>2</sup>

Folyosó-8 m<sup>2</sup>, közlekedő-6m<sup>2</sup>

Nyílászárók műanyag redőnyel ellátott.

Fűtése mért táv.

Fűtési költség rendkívül alacsony, évi 80 ezer Ft, lényegesen kevesebb hasonló lakásokéhoz képest.

Burkolatok az egész lakásban kerámia lapos.

Bejárati eredeti fa.

Az erkély be van építve,

### Az Ön kapcsolattartója:



**Pelesné Nagy Katalin**  
+36 70 542-4497  
pelesnekatalin@gmail.com