

# Eladó Családi ház, 74 m<sup>2</sup>, 696 m<sup>2</sup> telek, Debrecen

**67 000 000 Ft** ( ~161 520 € )



**ÁLOMOTTHON  
INGATLANIRODA**



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#692200247
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújítás alatt
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	1977
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Tájolás:</b>	Délnyugat
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Gépesített

## Debrecen Boldogfalvi kert csendes utcában, 74+34 m<sup>2</sup> 3 szobás családi ház 696 m<sup>2</sup> Telekkel, Eladó!!!

Boldogfalvi kertben Debrecen kertvárosi részén 1970-ben épült, 2 generációs 74m<sup>2</sup> a nagy ház, -34m<sup>2</sup> a kisebb épület 696 m<sup>2</sup> telekkel, 3 szobás, 2 konyhás, 2 fürdőszobás étkezős, családi házak Sürgőse eladásra kínálok!!!

Megközelítés 5 percre a buszmegállótól, csendes, jó szomszédokkal ajánlom akár 2 családnak, vagy befektetésnek..

Beton alapra, B-30 téglából, fa földemel épült, pala tető fedéssel,

A ház száraz, külső falazata 10 cm szigetelést.

Szobái külön nyílókak.

Fűtése gáz konvektorral és beépített cserép kályhával megoldott.

Meleg vizet villany bojler biztosítja.

Fürdőszobát , víz, villany vezetéket cserélték, felújították.

### Az Ön kapcsolattartója:



**Főríz Anikó**  
Referens

+36 20 208-2056  
tomaneancsika@gmail.com