

Eladó Téglalakás, 139 m², 1 140 m² telek, Debrecen

115 000 000 Ft (~295 152 €)



**ÁLOMOTTHON
INGATLANIRODA**



Debrecen csendes, nyugodt, kertvárosi részében, 139 m²-es, amerikai konyhás nappali+ 4szobás, duplakomfortos, új építésű ikerház, magas műszaki tartalommal eladó!

Debrecen Kőrösi Csoma Sándor utcán 139 m²-es, amerikai konyhás nappali+ 4 szobás, új építésű ikerház, magas műszaki tartalommal telek 1140 m², eladó!

Az ingatlan főbb jellemzői:

- Csendes, aszfaltozott utcában helyezkedik el
- Porotherm 30 N+F téglafalazat
- 15 cm Dryvit rendszerű hőszigetelés a homlokzati falakon
- 15 cm Austrotherm AT- N150, lépésálló aljzatszigetelés
- Hő- és hangszigetelt, 3 rétegű, 7 légkamrás, műanyag nyílászárók
- A szobákban laminált parketta, míg a többi helyiségben kerámia vagy kőburkolat kerül elhelyezésre
- Kondenzációs kazán biztosítja a fűtést, amely az épület helyiségeiben padló- és falifűtésen keresztül kerül leadásra
- Napelemrendszer előkészítése
- A térkövezést és a kerítést a vételár tartalmazza

Babaváró, CSOK támogatás, lakáshitelek ügyintézése!

Adatlap sorszáma:	#692200197
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2024
Kilátás:	Körpanoráma
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Lisztes Mihály
+36 30 207-9660
lisztes.mihaly@gmail.com