

# Eladó Családi ház, 160 m<sup>2</sup>, 1 400 m<sup>2</sup> telek, Hajdúsámson

**57 900 000 Ft** ( ~147 048 € )



**ÁLOMOTTHON  
INGATLANIRODA**



**Adatlap sorszáma:** #692200176

**Építési mód:** Tégla

**Belső állapot:** Felújítandó

**Építés éve:** 0

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Máté Nikoletta**

Referens

+36 30 703-7232

mate.nikoletta.ingatlan@gmail.com

## Sámsonkertben több generációs családiház eladó 1400m2 telken

Debrecen- Sámsonkert központi részén található felújítandó családi ház keresi ötletes új tulajdonosát.

Építés éve: 2000

Beton alap, téglafalazat, tetőtér könnyűszerkezet, cserép tetőfedés

Szintek száma: 2

Szigetelés: 5cm nikecell

Fűtés: gáz-cirkó radiátoros hőleadással

Derítővel ellátott, udvaron fűrt kút található

Belmagasság:270

Alsó szinten: 100m2 Nagy amerikai konyhás nappali, konyhaszekrény pár éves, gépesített.

3 szoba+fél szoba amit akár gardóbnak vagy kamrának lehet használni.

Fürdőszoba wc-vel egy helyiségben plusz egy külön wc.

Felső szint: 60m2 4 félszoba, fürdőszoba wc-vel

Lenti részen nyílászárók műanyagok, fent fa tetőtéri.