

Eladó Tanya, 425 m², 38 000 m² telek, Debrecen

298 000 000 Ft



**ÁLOMOTTHON
INGATLANIRODA**



Jófogás

Debrecen Erdőspusztai Birtok, Kivett Tanya, Szántó, Rét, 38000 m², 3 lakóházzal Halas tóval, 1988-ban épült, Eladó!!!

Éljen úgy, mintha minden nap nyaralna! Debrecen Erdőspusztán, a Park hotel közelében eladó egy erdővel körülvárt 35800 m² (3.6 hektár területű tanya.

Egyébb jellemzői:

A parkosított ősnemes fákkal beültetett tanyaához tartozik egy 3000 m² halastó. Három külön álló lakóegység, és 1000 m² alapterületű gazdasági épület és tároló is található, melynek egy része felújításra szorul.

. A központi épület 250 m², Két szintes, -nappali-étkező -amerikai konyha, 5 hálószoba, 2 fürdő, - amelyhez 40 m² télikert, 60 m² fedett, és 40 m² nyitott közvetlen teraszkapcsolat tartozik.

A ház beton alapra, beton födémmel, dupla soros kisméretű téglából építették, saját részükre a tulajdonosok.

Fűtése Holland fűtő panel-vízteres kandalló-inverteres hűtő fűtő klíma.

Víz ellátás Házi vízellátó rendszer.

Nyílás zárók egyedileg készített műanyag, ablakok, és ajtók.

Áram 380 V Ipari árammal megoldott.

6 cm nicecel szigetelés van a házon.

A 100 m²-es üvegház az önellátást biztosítja.

Adatlap sorszáma: #692200093

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Jó

Külső állapot: Felújításra szoruló

Fűtés: Kandalló

Építés éve: 1988

Kilátás: Vízre néző

Tájolás: Kelet-nyugat

Komfort: Komfort

Villany: Bevezetve (230 - 400 Volt)

Víz: Saját kút

Gáz: Nincs a közelben

Csatorna: Derítő

Parkolás: Udvarban

Bútorozottság: Részben bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Főríz Anikó

Referens

+36 20 208-2056
tomaneancsika@gmail.com